

PROTOKOLL

fört vid föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Kälkbacken 1

onsdagen den 31a maj 2023

1 § Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Josef Kjellander.

2 § Val av stämмоordförande

Josef Kjellander valdes till ordförande för att leda dagens förhandlingar.

3 § Godkännande av dagordning

Dagordning för stämman godkändes.

4 § Val av protokollförare

John Brynte Turesson valdes till protokollförare.

5 § Val av två (2) justerare tillika rösträknare

Karin Kärr och Charoline Karlsson valdes att jämte ordföranden justera dagens Protokoll samt till rösträknare.

6 § Utlysning av stämman

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ja.

7 § Röstlängd

Röstlängden över närvarande medlemmar, Bilaga 2, fastställdes. 16 st medlemmar registrerades närvarande.

K
LK
JK
del

8 § Årsredovisning

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat- och balansräkning per räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt revisionsberättelse framlades och genomgicks, Bilaga 3.

9 § Revisors berättelse

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat- och balansräkning per räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt revisionsberättelse framlades och genomgicks, Bilaga 3.

10 § Fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman fastställde de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna.

11 § Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorernas tillstyrkan att disponera årets resultat och göra fond disponering enligt förvaltningsberättelsen.

12 § Ansvarsfrihet

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. Det noterades att styrelseledamöterna ej deltagit i detta beslut.

13 § Beslut om arvode åt styrelse och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att ett arvode om 4 prisbasbelopp skall utgå att fördelas på styrelsen och att arvode till revisorn skall utgå enligt räkning.

14 § Val av styrelse

Det noterades att stämman skall välja 4 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.

Josef Kjellander, John Brynte Turesson, Karin Kärr och Martin Järnström valdes som ordinarie ledamöter och Gunilla Sar och Alexandra Wattley valdes som suppleanter.

15 § Val av revisor

Stämman valde Ernest & Young till revisor.

16 § Val av valberedning

Nicolina Ewards Öberg och Carolina Kjellgren valdes att sitta i valberedningen.

JKK
JK
del

17 § Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält

Styrelsens förslag att föreningen tar ut en obligatorisk avgift för att täcka bredbandskostnaden per lägenhet och månad från och med 1 jan 2024, Bilaga 1, framlades och genomgicks. Förslaget korrigerades på punkten att "Styrelsen ges visst utrymme att avrunda avgiften till lämplig nivå". Styrelsen får inget utrymme att ändra avgiften utan avgiften ska uppgå till det exakta beloppet per lägenhet som är satt enligt Bahnhof (88 kr/mån per lägenhet i förslaget). Ett förtydligande till förslaget är att avgiften som läggs på avgiften är separat från den faktiska avgiften, för att göra framtida justeringar av avgiften tydligare. Stämman beslutade att bevilja styrelsen förslag.

18 § Stämmans avslutande

Stämman avslutades.

Vid protokollet

John Turesson
Jan Arnesson
.....

18/6-23

Ordförande vid stämman

Josef Kjellander 18/6-2023
.....

Justeringsman

.....
CHARLOTTE KARLSSON

18/6-23

.....

18/6-23

Karin Kärr

dl

Bilaga 1 - Obligatorisk avgift till föreningen

Förslag:

Att godkänna att föreningen tar ut en obligatorisk avgift för att täcka bredbandskostnaden per lägenhet och månad från och med 1 jan 2024. Styrelsen ges visst utrymme att avrunda avgiften till lämplig nivå. Beslutet gäller tills vidare.

Föreningen har idag ett gruppavtal med Bahnhof som levererar fiber till samtliga lägenheter, med en hastighet på upp till 1 0000 Mbit/s. Föreningen tecknade avtalet i en treårs period som nu löper ut. Under den här perioden har föreningen stått för hela kostnaden av bredbandet.

Förslaget från föreningen är att teckna ett nytt avtal med Bahnhof och lägga månadsavgiften som en synlig kostnad på avgiften. Med ett fortsatt gruppavtal får vi det förmånliga priset på *88 kr/mån* per lägenhet.

Detta ingår i gruppavtalet

- Bredband med hastighet upp till 1 000 Mbit/s (Upp- och nedladdning)
- 1 fast telefoni (Router från Bahnhof krävs. Samtalskostnader tillkommer *)
- 1 webbsida (3 GB utrymme)
- 6 e-post-konton
- 1 domännamn .st

Detta ingår *INTE* i avtalet

- TV via bredbandet (Ett baspaket för TV kan köpas för 269 kr/mån)

Utan gruppavtal kostar motsvarande bredband från Bahnhof 399 kr/mån utan rabatter eller bindningstider.

* *Samtalskostnader, fast telefoni*

- *Till fasta telefoner: 0,15 kr/min*
- *Till mobiler: 1,49 kr/min*
- *Till alla kunder som har Bahnhof telefoni: 0 kr/min (ingen öppningsavgift)*
- *Öppningsavgift: 0,45 kr/samtal*

PROTOKOLL

fört vid föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Kälkbacken 1

onsdagen den 31a maj 2023

1 § Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Josef Kjellander.

2 § Val av stämмоordförande

Josef Kjellander valdes till ordförande för att leda dagens förhandlingar.

3 § Godkännande av dagordning

Dagordning för stämman godkändes.

4 § Val av protokollförare

John Brynte Turesson valdes till protokollförare.

5 § Val av två (2) justerare tillika rösträknare

Karin Kärr och Charoline Karlsson valdes att jämte ordföranden justera dagens Protokoll samt till rösträknare.

6 § Utlysning av stämman

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ja.

7 § Röstlängd

Röstlängden över närvarande medlemmar, Bilaga 2, fastställdes. 16 st medlemmar registrerades närvarande.

K
LK
JK
del

8 § Årsredovisning

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat- och balansräkning per räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt revisionsberättelse framlades och genomgicks, Bilaga 3.

9 § Revisors berättelse

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat- och balansräkning per räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt revisionsberättelse framlades och genomgicks, Bilaga 3.

10 § Fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman fastställde de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna.

11 § Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorernas tillstyrkan att disponera årets resultat och göra fond disponering enligt förvaltningsberättelsen.

12 § Ansvarsfrihet

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. Det noterades att styrelseledamöterna ej deltagit i detta beslut.

13 § Beslut om arvode åt styrelse och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att ett arvode om 4 prisbasbelopp skall utgå att fördelas på styrelsen och att arvode till revisorn skall utgå enligt räkning.

14 § Val av styrelse

Det noterades att stämman skall välja 4 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.

Josef Kjellander, John Brynte Turesson, Karin Kärr och Martin Järnström valdes som ordinarie ledamöter och Gunilla Sar och Alexandra Wattley valdes som suppleanter.

15 § Val av revisor

Stämman valde Ernest & Young till revisor.

16 § Val av valberedning

Nicolina Ewards Öberg och Carolina Kjellgren valdes att sitta i valberedningen.

JKK
JK
del

17 § Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält

Styrelsens förslag att föreningen tar ut en obligatorisk avgift för att täcka bredbandskostnaden per lägenhet och månad från och med 1 jan 2024, Bilaga 1, framlades och genomgicks. Förslaget korrigerades på punkten att "Styrelsen ges visst utrymme att avrunda avgiften till lämplig nivå". Styrelsen får inget utrymme att ändra avgiften utan avgiften ska uppgå till det exakta beloppet per lägenhet som är satt enligt Bahnhof (88 kr/mån per lägenhet i förslaget). Ett förtydligande till förslaget är att avgiften som läggs på avgiften är separat från den faktiska avgiften, för att göra framtida justeringar av avgiften tydligare. Stämman beslutade att bevilja styrelsens förslag.

18 § Stämmans avslutande

Stämman avslutades.

Vid protokollet

John Turesson
Jan Arnesson
.....

18/6-23

Ordförande vid stämman

Josef Kjellander 18/6-2023
.....

Justeringsman

.....
CHARLOTTE KARLSSON

18/6-23

.....

18/6-23

Karin Kärr

dl

Röstberättigade

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
00001	Isgränd 11	Anders Nilsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00002	Isgränd 11	Olof Johan Söderberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00004	Isgränd 11	Martin Järnström	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00005	Isgränd 11	Josef Kjellander Inge Maria Nicolina Ewards Öberg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00006	Isgränd 11	Heitor Leao Lopez Perez Alicia Enriquez Ramos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00007	Isgränd 13	Fredric Marqvardt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00008	Isgränd 13	Benny Forssén	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00010	Isgränd 13	Gunilla Marianne Sar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00011	Isgränd 13	Rick Tobias Johan Fredrik Kock	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00012	Isgränd 13	Toini Wennerholm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00013	Isgränd 15	Emil Eklund Nilsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00014	Isgränd 15	Anna Larsson Stellan Von Reybekiel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00015	Isgränd 15	Charoline Ann-Charlotte Karlsson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00016	Isgränd 15	Bruno Furtado Campos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00017	Isgränd 15	John Vasile Antonsson Pia Hagman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18	Isgränd 15	Anwar Anema	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>


Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
		Naseer Ali Naji Naji		
00019	Isgränd 17	Per-Erik Arte Jenny Helena Walter Arte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00020	Isgränd 17	Petter Sjöstedt Christina Sjöstedt Per Albin Jonatan Sjöstedt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00024	Isgränd 17	Malin Segerlund	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00025	Isgränd 17	Alexandra Wattley	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00026	Isgränd 17	Albert Stål	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00027	Isgränd 17	Emma Berglund	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00028	Isgränd 3	Karin Burman Dan Burman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00029	Isgränd 3	Lise-Lotte Bremer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00031	Isgränd 3	Jonas Lilja	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00032	Isgränd 3	Habib Golzadeh	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00033	Isgränd 3	Stina Andfjäll Sebaztian Chorell	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00035	Isgränd 5	Josephine Liljegren Enström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00036	Isgränd 5	Oskar Bergman Karl Bergman	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00037	Isgränd 5	Adrian Baggström Alice Lannfelt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00039	Isgränd 5	Fabian Emanuel Falk	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00040	Isgränd 5	Marcus Emilio Soriano Renberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>


Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
00041	Isgränd 5	Anna Badowska Tomasz Badowski	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00042	Isgränd 5	Jan Erlandsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00043	Isgränd 7	Carolina Kjellgren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00044	Isgränd 7	Alexander Schilling	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00046	Isgränd 7	Man-Na Cheung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00047	Isgränd 7	Robert Andersson Ingrid Svensson Eda Veleida Andersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00048	Isgränd 7	Lahib Higel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00049	Isgränd 7	Victor Kenttä	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00051	Isgränd 9	Jimmy Sandberg Jennie Sandberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00052	Isgränd 9	Thomas Kjellegård Bubere Hans Kjellegård	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00053	Isgränd 9	Anna Röst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00054	Isgränd 9	Matteus Canevall	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00055	Isgränd 9	Gabriella Antonia Parezanovic Bojan Parezanovic	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00056	Isgränd 9	Barbro Margareta Olsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00057	Störtloppsvägen 1	Peter Hegethorn Ketsanoi Yawared Ketsanoi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00058	Störtloppsvägen 1	Angelica Vallgren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00059	Störtloppsvägen	Mats Lundgren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
	1	Helena Sjunneryd		
00060	Störtloppsvägen 1	John Brynte Turesson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00061	Störtloppsvägen 1	Jordi Bergstam Karin Elisabet Kärr	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00062	Störtloppsvägen 1	Lars Niklas Wällstedt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00063	Störtloppsvägen 3	Kajsa Gut	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00064	Störtloppsvägen 3	Sören Hellman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00065	Störtloppsvägen 3	Anders Jansson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00066	Störtloppsvägen 3	Irja Berntson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00067	Störtloppsvägen 3	Rebecka Drake Ryan James Edmond	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00068	Störtloppsvägen 3	Nicolaas Tomson Netherland Amelia Renee Shroyer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00069	Störtloppsvägen 1	Mari Gül Birgitta Eyice	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00070	Isgränd 7	Malin Kalmdal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00071	Isgränd 7	Annia Koskilahti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00072	Isgränd 9	Ylva Nyblom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00073	Isgränd 9	Isabella Romare	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00074	Isgränd 9	Sunniva Lund Menke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
00075	Isgränd 13	Leonardo Delejon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
00076	Isgränd 13	Markus Krantz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1203	Isgränd 7	Christer Lennartsson Carina Lindkvist	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1204	Isgränd 7	Hugo Ljunggren Falk	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16 st


CHAROLINE KARLSSON


Karin Kärr